



# Anläge

in Verbindung mit der  
Sanierung der  
unteren Marktstraße



# Varianten

Aus der Anregung der Bürgerinitiative

„Lasst die Linde Leben“ heraus

Hat die Stadtverwaltung verschiedene Varianten untersucht um die Gestaltung des neuen Spielplatzes „Anlägle“ mit den Interessen der Bürgerinitiative in Einklang zu bringen.



## Nachteile:

- Kleinkindspielgerät entfällt
- Highlight ist versteckt
- Einziger Schattenplatz unter der Linde kann „verdrecken“ - verkleben
- Funktionalität nicht erreicht
- Ein Großbaum weniger



001042  
D: 459,02  
S: 457,06



Stadt Gengen an der Branz  
Marktsstraße 11  
895 37 Gengen an der Branz  
Anlage Vorentwurf Nr. 1  
A4 1:1000

Planlage:	A3
Bearbeitung:	Blm
Gezeichnet:	Zeeb
Datum:	05.02.2011



## Nachteile:

- 13 Parkplätze entfallen
- Erheblich teurer – ca. 125T€
- Spielgeräte im Hintergrund
- Ballongerät und Kleinkindgerät sehr dicht aufeinander



## Nachteile:

- 13 Parkplätze entfallen
- Erheblich teurer – ca. 125T€
- Spielgeräte im Hintergrund





# Gestaltungsplan





# Gestaltungsplan

- Die Planung vom Anlägle - wie vom Gemeinderat beschlossen kann erhalten werden
- Die Anzahl der Bäume bleibt wie im aktuellen Bestand
- Die nördliche Linde bleibt so lange erhalten wie ihre Lebensdauer es zulässt – nach Gutachten ca. 5 bis 10 Jahre



# Gestaltungsplan

- Die südliche Linde (Lebenserwartung lt. Gutachten 10 bis 15 Jahre) wird entfernt.
- Als Ersatz wird ein neuer Großbaum im Straßenraum vor dem Anlägle gepflanzt
- Die beiden jüngeren Bäume im westlichen Bereich werden ebenfalls ersetzt
- Der Bereich vor dem Anlägle wird als Fußgängerzone für den Verkehr gesperrt



# Gestaltungsplan

- Die Verkehrsführung wird an die Straßensperrung angepasst
- Die Baumaßnahme von Anläge und untere Marktstraße werden gemeinsam ausgeführt



# Terminplan

- September 2021: Vergabe der Planungsleistung
- Oktober 2021: Baubeschluss Sanierung untere Marktstraße
- Frühjahr 2022: Baubeginn Anläge und untere Marktstraße



# Anläge

**Danke für Ihre  
Aufmerksamkeit**